

Leistungsbeschreibung

Ö 06 – 2026

**Fachplaner Barrierefreiheit - taktilen Blindenleitsystem
Campus Derendorf**



Kontakt Daten:

Anschrift: Hochschule Düsseldorf
Straße: Münsterstr. 156
Ort: 40476 Düsseldorf
Email-Adresse: ausschreibung.einkauf@hs-duesseldorf.de

**Alle Fragen zur Ausschreibung werden über das eVergabe-Portal
beantwortet.**

1. Leistungsbeschreibung

Die Hochschule Düsseldorf beabsichtigt die Beauftragung eines Fachplaners / einer Fachplanerin für die Planung eines neuen taktilen Blindenleitsystems auf dem Campusaußengelände. Die Leistungen beziehen sich auf die Konzeption, Planung, fachtechnische Ausarbeitung und Begleitung der Umsetzung eines durchgängigen, funktionalen und gestalterisch in die Freianlagen integrierten taktilen Leitsystems. Die Fachplanung erfolgt in enger Abstimmung mit dem Auftraggeber und dient einer nachvollziehbaren, fachgerechten Wegeführung für blinde und sehbehinderte Menschen.

Der Leistungsumfang umfasst die Grundleistungen der Leistungsphasen 1-9 (HOAI) in Anlehnung an das Leistungsbild Freianlagen gemäß HOAI sowie für die Fachplanung des taktilen Leitsystems erforderlichen besondere Leistungen gemäß Leistungsbild (Anlage 01a).

Der voraussichtliche Leistungsbeginn ist ab September 2026 vorgesehen. Das Projekt soll bis zum Ende 2028 abgeschlossen werden; dies umfasst die Abschlusssdokumentation sowie die Abnahme.

2. Erfüllungsort

Erfüllungs-/Leistungsort ist die Hochschule Düsseldorf, Campus (Außengelände). Die Leistungserbringung erfolgt überwiegend in Abstimmung mit dem Auftraggeber.

Erforderliche Ortsbegehungen, Abstimmungstermine und Abnahmen finden vor Ort statt. Übrige Planungs- und Dokumentationsleistungen können remote erbracht werden.

3. Campus Derendorf

Das Außengelände des Campus Derendorf der Hochschule Düsseldorf umfasst die öffentlichen und hochschulintern genutzten Freiflächen zwischen und im Umfeld der einzelnen Campusgebäude. Die Außenanlagen dienen der zentralen Erschließung- Verbindungs- Aufenthalts- und Begegnungsflächen und werden täglich von Studierenden, Beschäftigten und Besuchenden sowie weiteren Nutzergruppen frequentiert. Ein Bestandlageplan liegt der Vergabe als Anlage 01b bei. Bei den geplanten Ortbesichtigungen können sich die möglichen Bieter einen fachlichen Eindruck des Campusaußengeländes machen.

Sämtliche Arbeiten sind fachgerecht, schonend und unter Berücksichtigung des laufenden Hochschulbetriebes durchzuführen. Beeinträchtigungen des Lehr- und Forschungs- und Verwaltungsbetriebes sowie Behinderungen von Studierenden, Beschäftigten und Besuchenden sind auf das notwendige Mindestmaß zu beschränken. Flucht- und Rettungswege, Feuerwehrezufahrten und Gebäudezugänge sind während der Baumaßnahmen grundsätzlich freizuhalten.

4. Rechnungsstellung und Zahlungsbedingungen

Rechnungen sind nach den Vorgaben der HOAI als prüffähige Rechnungen und unter Angabe der Auftragsnummer an die nachfolgende Rechnungsstelle zu stellen:

Hochschule Düsseldorf
Buchhaltung
Münsterstraße 156
40476 Düsseldorf

Rechnungen sind ausschließlich elektronisch per E Mail an **eerv@hs-duesseldorf.de** zu übermitteln.

Die Abrechnung erfolgt phasenweise: Nach vollständiger Erbringung der jeweiligen Leistungsphase/Teilleistung kann hierfür eine prüffähige Teilrechnung gestellt werden.

Teilrechnungen je Leistungsphase; für länger andauernde Phasen (z. B. Baubegleitung) sind monatliche Abschlagsrechnungen nach Leistungsfortschritt zulässig.

Die Zahlung erfolgt innerhalb von 30 Kalendertagen netto nach Eingang einer prüffähigen Rechnung und erfolgter Abnahme der jeweils abgerechneten Teillieferung.

5. Fachliche Eignung

Der Bieter setzt für die Auftragsausführung mindestens eine verantwortliche Fachperson (Projektleitung oder stellv. Projektleitung) ein, die über eine nachgewiesene Zusatzqualifikation im Bereich barrierefreies Bauen / Barrierefreiheit im Bauwesen verfügt und nachweislich über Kenntnisse der für die Leistung relevanten Normen und Regelwerke zur Barrierefreiheit im Bauwesen verfügt, insbesondere der DIN 18040 (barrierefreies Bauen) in den für das Projekt einschlägigen Teilen, sowie weiterer für die Aufgabenstellung einschlägiger technischer Regeln.

6. Leistungsbild

Planungsleistungen gemäß HOAI 2013, Anlage 11 zu §39, Absatz 4 sowie § 40 Absatz 5, Leistungsbild Freianlagen

Das vollständige Leistungsbild ist der **Anlage 01a – Leistungsbild** zu entnehmen. Bitte beachten Sie auch **Anlage 01b – Bestandsplan** und **Anlage 01c – SV Stellungnahme Zustand Pflaster Campus Derendorf**.